**Rakennusvalvonta**

# Maisematyölupahakemus

## Viranomaisen merkintöjä

Hakemuksen vastaanottaja

Saapumispäivämäärä Kiinteistötunnus Lupanumero

  /   20        

## Hakemuksen tiedot

### 1. Hakijan tiedot

Nimi ja ammatti Puhelin virka-aikana

     

Osoite Faksi/sähköposti

     

### 2. Toimenpidealue (tarvittaessa suunnitelmat liitteenä)

Kylä/kunnanosa Tilan nimi/korttelin numero

     

Tilan rekisterinumero / tontin numero / rakennuspaikan numero

Alueen pinta-ala, johon maanrakennustyö, puiden kaataminen tai muu näihin verrattava toimenpide kohdistuu       m2

### 3. Toimenpide

Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa. Selostuksessa on osoitettava jälkihoitotoimenpiteet.

Toimenpide liittyy tulevaan rakentamiseen

### 4. Suunnittelijan nimi ja koulutus

### 5. Lisäselvitykset ja hankitut ennakkolausunnot

Selvitys mahdollisista saastuneista maa-alueista ja toimenpiteen mahdollisista vaikutuksista pohjaveteen

### 6. Perustelut

### 7. Liitteet

Valtakirja  Ympäristönhoitosuunnitelma

Selvitys alueen hallintaoikeudesta  Valokuvia

Karttaote  Naapurin kuuleminen

Kaavaote kaavamääräyksineen  Asemapiirros

### 8. Tiedottaminen

Asian vireilläolosta on hakijan toimesta asetettu rakennuspaikalle tiedote päivämäärällä

### 9. Tietojen luovutus

Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen

tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 mom.).

Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia

eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)

### 10. Päätöksen toimittaminen

Postitse  Noudetaan

### 11. Allekirjoitus

Päivämäärä Paikka

  /   20  

Hakija tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus

# Täyttöohjeita

## Maisematyölupa (MRL 128 §)

Maisemaa muuttavaa maanrakennustyötä, puiden kaatamista tai muuta näihin verrattavaa

toimenpidettä ei saa suorittaa ilman lupaa (toimenpiderajoitus):

1. asemakaava-alueella,
2. yleiskaava-alueella, jos yleiskaavassa niin määrätään; eikä
3. alueella, jolla on voimassa 53 §:ssä tarkoitettu rakennuskielto asemakaavan laatimiseksi tai

jolle yleiskaavan laatimista tai muuttamista varten on niin määrätty.

Lupaa ei tarvita yleis- tai asemakaavan toteuttamiseksi tarpeellisten taikka myönnetyn rakennus tai

toimenpideluvan mukaisten töiden suorittamiseen eikä vaikutuksiltaan vähäisiin toimenpiteisiin.

Lupa ei ole myöskään tarpeen, jos toimenpide perustuu yleisistä teistä annetun lain mukaiseen

hyväksyttyyn tiesuunnitelmaan.

Maisematyölupaa koskevia säännöksiä ei sovelleta sellaiseen maa-ainesten ottamiseen, johon

tarvitaan maa-aineslaissa (555/1981) tarkoitettu lupa.

Luvanhakijana voi toimia maa-alueen omistaja tai haltija, tai hänen valtuuttamanaan joku muu.

Maisematyöluvan edellytyksistä säädetään maankäyttö- ja rakennuslaissa. Lupapäätökseen

voidaan ottaa tarpeellisia määräyksiä. Määräykset voivat koskea muun ohessa toimenpiteen

suorittamista ja siitä mahdollisesti aiheutuvien haittojen rajoittamista.

## Hakemuksen tietojen rekisteröinti

Hakemuksessa pyydetyistä tiedoista osa tallennetaan kunnan tietojärjestelmissä ja arkistossa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 147 §:n perusteella hakijan hakemuksessa tarvittavia tietoja kunta

ilmoittaa Väestörekisterikeskukseen ja valtakunnalliseen väestötietojärjestelmään.

Hakemuksen kohdassa 9 hakija voi antaa suostumuksen henkilötietojen luovuttamiseen suoramarkkinointia tai mielipide- ja markkinatutkimusta varten tai kieltää henkilötietojen antamisen

tähän tarkoitukseen.