

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kehittämislautakunta

§ 151

26.11.2024

Kaupunginhallitus

§ 317

02.12.2024

## Raahen kaupungin kaavoitusohjelma 2025

Kehittämislautakunta 26.11.2024 § 151

Valmistelija

kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Raahen kaupungin kaavoitusohjelma 2025

Maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista (MRL 7§).

Raahen kaupungin kaavoitus on valmistellut kaavoituksen työohjelman vuodelle 2025 (kaavoituskatsaus).

Raahen kaupungin kaavoitusohjelma käsittää vireillä olevat osayleiskaavat ja asemakaavat, sekä muut maankäytön suunnitelmat ja tiedossa olevat lähivuosien aikana vireille tulevat uudet kaavoituskohteet.

Kaavoitusohjelma laaditaan vuosittain ja tarvittaessa ohjelmaa voidaan tarkistaa vuoden aikana.

Kaavoitusohjelma on kunkin kaavan aikataulun suhteen tavoitteellinen, sillä vuoden aikana tulevat ennakoimattomat ja kiireelliset suunnittelutehtävät muuttavat kaavoitusohjelman suunniteltua aikataulua.

Kaavoitusohjelmaa toteutetaan vuosittaisen käytettävissä olevan henkilö- ja taloudellisen resurssin puitteissa.

Kaavoitusohjelmassa esitetyt aluerajaukset ja aikataulut ovat osin viitteellisiä riippuen kunkin kaavaprosessin vaiheesta.

Kaavoituspäällikkö esittelee asian kokouksessa.

Liite

Kaavoitusohjelma 2025

Esittelijä

Kehitysjohtaja Pitkänen Pasi

Päätösesitys

Kehittämislautakunta

Merkitsee kaavoitusohjelman 2025 tiedoksi.

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kehittämislautakunta

§ 151

26.11.2024

Kaupunginhallitus

§ 317

02.12.2024

Esittää kaupunginhallitukselle, että hyväksytään kaavoitusohjelma 2025.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa.

Kaupunginhallitus 02.12.2024 § 317

812/10.02.02/2024

Valmistelija

Kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo

Liite

Kaavoitusohjelma 2025

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Mikkola-Riekkinen Leena

Päätösesitys

Hyväksytään kaavoitusohjelma 2025.

Päätös

Hyväksyi esityksen.

Merkittiin pöytäkirjaan, että kaavoituspäällikkö Anu Syrjäpalo esitteli asiaa kokouksessa.

Otteen oikeaksi todistaa

03.12.2024

Sirkku Kemppainen  
toimistosihiteeri

*Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Raahen kaupungin  
asianhallintajärjestelmässä*

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kehittämislautakunta

§ 151

26.11.2024

Kaupunginhallitus

§ 317

02.12.2024

## **Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 317**

### **Oikaisuvaatimusohjeet**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### **Oikaisuvaatimusoikeus**

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### **Oikaisuvaatimusaika**

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Raahen kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusaajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kehittämislautakunta

§ 151

26.11.2024

Kaupunginhallitus

§ 317

02.12.2024

## Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen, jolle oikaisuvaatimus tehdään, on Kaupunginhallitus.

Oikaisuvaatimuksen toimitusosoite:

Vastaanottaja: Raahen kaupunki, kirjaamo  
Postiosoite: PL 62, 92101 Raahe  
Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 Raahe  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi  
Puhelinnumero: 08 439 3111 (vaihde)  
Aukioloaika: arkisin klo 9–15

## Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Raahen kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: PL 62, 92101 Raahe  
Käyntiosoite: Rantakatu 50, 92100 Raahe  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@raahe.fi  
Puhelinnumero: 08 439 3111 (vaihde)  
Aukioloaika: arkisin klo 9–15

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kehittämislautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 151  
§ 317

26.11.2024  
02.12.2024

Raahen kaupunki

Ote pöytäkirjasta

Kehittämislautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 151  
§ 317

26.11.2024  
02.12.2024

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon 3.12.2024.

*Asianosaiselle lähetettäviin oikaisuvaatimusohjeisiin merkitään lähettämispäivä:*

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty 3.12.2024.