**Rakennusvalvonta**

Täytetty lomake liitetään rakennuslupa-asiakirjoihin ja lomakkeen tiedot esitetään pääpiirustuksissa.

Lomakkeen saapumispäivä

Lupanumero

# Rakennuksen paloturvallisuuden perustietolomake

## OSA A Rakennuksen perustiedot

### Perustiedot

Rakennuksen nimi Rakennuksen osoite

     

Rakennuspaikka

Rakennuksen paloluokka Korkeus (m) Kerrosala m2

P1 P2 P3 P0      

Maanpäällisiä kerroksia Maanalaisia kerroksia

     

Rakennuksen pääkäyttötapa Pääkäyttötavan mukainen palokuorma

       alle 600 MJ/ m2  600-1200 MJ/ m2   yli 1200

Palo-osaston maksimikoko (m²)

### Kantavat rakenteet

Yleensä Kellarissa

     

Yläpohjan olennaiset rakenteet Liitteenä selvitys yläpohjan olennaisista rakenteista

### Osastoivat rakenteet

Yleensä Kellarissa

     

Osiin jakavat osat Ullakon osastointi Ullakon jako osiin

           

Pääpiirustuksissa on esitetty:

Pintakerrosluokat (sisäpuoliset, ulkopuoliset sekä katteet)

Osastoivien ja kantavien rakenteiden paloluokat

## OSA B Rakennuksen suojaustaso, sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt

### Rakennuksen suojaustaso

Alkusammutuskalusto  Automaattinen sammutuslaitteisto

Palovaroitinjärjestelmä  Palovaroittimet

Automaattinen paloilmoitin järjestelmä  Automaattinen savunpoisto

### Savunpoisto

Erillinen savunpoistosuunnitelma

Porraskäytävien savunpoiston laukaisu katutasolta

Väestösuojan savunpoisto

### Muut

Rakennus varustetaan turva- ja merkkivalaistuksella

Sammutusreitti kellariin (SMa 848/2017 40§)

Palokunnan kuivanousut (erillinen ohje)

Esitetty varateiden toteuttaminen ja palokunnan pelastamismahdollisuuksien toteutuminen.  
 (SMa 848/2017 33§)

## OSA C Rakennuksen käyttötavat, henkilömäärät, palo-osastojen maksimikoot, palokuormat, kulkureitit

| Käyttötapa | Henkilömäärä yhteensä | Palo-osaston maksimikoko | Palokuorma | Kulkureitin maksimipituus | Huom. |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Asunnot |  |  |  |  |  |
| Majoitustilat |  |  |  |  |  |
| Hoitolaitokset |  |  |  |  |  |
| Kokoontumis- ja liiketilat |  |  |  |  |  |
| Työpaikkatilat |  |  |  |  | Vuokrauskaavio |
| Tuotanto- ja varastotilat |  |  |  |  | PVL1  PVL2 |
| Pysäköintitilat |  |  |  |  |  |
| Ullakot |  |  |  |  |  |
| Kellarit |  |  |  |  |  |

### Pääpiirustuksissa esitetty:

Poistumisalueet henkilömäärineen, uloskäytävät leveyksineen sekä kulkureittien pituudet

Palokuormat, tilojen käyttötavat ja muista poikkeavat palovaarallisuusluokat palo-osastoittain

Kattokuva, johon merkitty ullakon osastointi, pääsy ullakolle ja vesikatolle, katon  
 turvavarusteet jne.

Osastoivien ovien ja ikkunoiden pinta-alat ja palo-luokat

Palo-osastojen rajat ja pinta-alat sekä osastoivien rakenteiden palo-luokat

Savuosastojen rajat

Muuta, mitä?

## OSA D Palon leviämisen estäminen

Rakennuksen etäisyys

**1. 2. 3. 4.**

Saman tontin rakennuksista  0-4 m  0-4 m  0-4 m  0-4 m

4-8 m  4-8 m  4-8 m  4-8 m

Viereisen tontin rakennuksista  0-4 m  0-4 m  0-4 m  0-4 m

4-8 m  4-8 m  4-8 m  4-8 m

Tontin rajasta  0-2 m  0-2 m  0-2 m  0-2 m

2-4 m  2-4 m  2-4 m  2-4 m

Rakennuslupa-asiakirjoissa on esitettävä ne rakenteelliset keinot, joilla palon leviäminen estetään yllämainittujen etäisyyksien toteutuessa.

## OSA E Lisätiedot

## OSA F Liitteet

Turvallisuusselvitys  Perustelut poikkeuksista säädöksistä tai ohjeista

Vuokrauskaavio  Savunpoistosuunnitelma

Pelastustiesuunnitelma  Rakennesuunnitelma palo-osastoinnista

Palotekninen suunnitelma  Lukitussuunnitelma  Poistumistiekaavio

## OSA G Paloturvallisuussuunnitelman vaativuus ja allekirjoitus

Paloturvallisuussuunnitelman vaativuus

Tavanomainen  Vaativa  Poikkeuksellisen vaativa

Paikka       Päivämäärä   /   20

Suunnittelijan allekirjoitus ja nimenselvennös

# Täyttöohjeita

Yleiset asiat tulee mainita pääpiirustusten selitysosan paloikkunassa ja muut piirustusmerkinnöin varsinaisissa piirustuksissa. Tarpeen mukaan tulee täyttää useampi lomake rakennuslupaa kohden.

OSA A Perustiedot rakennuksesta (perusteet SMa 848/2017 mukaan)

Rakennuksen korkeus lasketaan taulukon 4. mukaan. Palokuorma määritetään 6§ ja 7§ mukaan tai laskemalla. Kantavien rakenteiden luokkavaatimukset määritetään taulukon 3. avulla ja osastoivien rakenteiden taulukon 6. avulla. Korkeampi osastointivaatimus voi edellyttää kantavalta rakenteelta korkeampaa paloluokkaa kuin taulukoissa esitetty. Päärakennesuunnitteli-jan selvitys yläpohjan olennaisista rakenteista on esitettävä tarvittaessa liitteenä. Pintakerrosten luokkavaatimukset voidaan esittää yleensä rakennetyyppien kohdalla.

OSA B Rakennuksen suojaustaso, sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt

Alkusammutuskalusto (yleensä pikapaloposti, käsisammutin ja sammutuspeite) merkitään pohjapiirustuksiin. Sähköverkkoon kytketty palovaroitinjärjestelmä ja automaattinen paloilmoitin määräytyvät taulukon 12. mukaan. Automaattisen ja koneellisen savunpoiston järjestäminen esitellään pelastuslaitokselle savunpoistosuunnitelmassa. Savun-poistoikkunat merkitään piirustuksiin merkinnällä SP, savunpoiston laukaisupaikka merkinnällä SPL.

Kellarin sammutusreitti merkitään pohjapiirustukseen katkoviivoin ja lyhenteellä SR. Pelastustiet suunnitellaan käyttötarpeen mukaan (sairaankuljetus, sammutusyksikkö, tikasauto) ja merkitään asemapiirustuksiin pelastuslaitoksen antaman ohjeen mukaisesti. Varatie esitetään pääpiirustuksissa merkinnällä VT. Mikäli automaattisella savunpoistolla, paloilmoittimella, sammutuslaitteistolla tai muulla järjestelmällä kompensoidaan poikkeuksia määräyksistä, tulee se merkitä myös OSAAN E (Lisätiedot).

OSA C Rakennuksen käyttötavat, henkilömäärät,   
palo-osastojen maksimikoot, palokuormat, kulkureitit

Rakennuksen käyttötavat SMa 848/2017 määrittelyosan mukaan. Henkilömäärät SMa 848/2017 mukaan tai erillisen laskelman/selvityksen mukaan. Henkilömäärärajoitukset P2 ja P3 luokan rakennuksiin on esitetty taulukossa 2. Palo-osastojen maksimikoot on esitetty taulukossa 5. Kunkin poistumisalueen kulkureitin maksimipituus on määritettävä ja merkittävä pääpiirustuksiin tai erilliseen poistumistiekaavioon. Kaikki palo-osastojen rajat merkitään piirustuksiin kolmipistekatkoviivalla, viivan paksuus 0,5 mm. Osastointivaatimuksen muuttuminen tai päättyminen esimerkiksi rakennuksen kulmassa tulee esittää selkein piirustusmerkein ja mittatiedoin. Palo-ovet ja ikkunat tehdään ensisijaisesti EI-rakenteisina ja E-luokan käyttö tulee perustella erillisellä selvityksellä (Perustelut poikkeuksista). Palo-ovien tulee olla yleensä olla itsestään sulkeutuvia ja salpautu-via. Pääpiirustuksista tulee selvitä miten auki pidettävä ovi sulkeutuu palotilanteessa.

OSA D Palon leviämisen estäminen

Rakennusten väliset etäisyydet, etäisyydet tontin rajasta sekä mahdollisesti tarvittavat palo-osastoinnit esitetään asemapiirustuksessa. Kun palo-osastointeja tarvitaan useammassa rakennuksessa (yleensä > 4), on selvyyden vuoksi parempi esittää asiat erillisessä paloteknisessä asemapiirustuksessa. Etäisyyksissä otetaan huomioon myös parvekkeet, katokset, korkeat terassit ja muut mahdollista paloa levittävät rakenteet. Palo-osastoinnit esitetään lisäksi rakennuskohtaisissa piirustuksissa. Normaaleista poikkeavista ratkaisuista (esimerkiksi osastointi vesikatteeseen asti alaräystäällä) tulee esittää liitteenä rakennesuunnitelma. Pientalojen osalta voidaan yleensä soveltaa ns. palokortin ratkaisuja. Poikkeuksena ne tilanteet, joissa palo-osastointi tehdään vain toiseen rakennukseen, jolloin ikkuna tulee toteuttaa samaan luokkaan kuin seinä.

# Liitteet ja pääpiirustuksia täydentävät suunnitelmat

## Turvallisuusselvitys

Niistä asunnoista, majoitustiloista, hoitolaitoksista ja kokoontumis- ja liiketiloista, jotka on tarkoitettu henkilöille, joiden toimintakyky (havaitseminen, ymmärtäminen, liikkuminen) on alentunut, edellytetään yleensä turvallisuusselvitystä.

Turvallisuusselvityksen laadintaopas (Suomen Pelastusalan keskusjärjestö)

## Vuokrauskaavio

Useammalle eri käyttäjäryhmälle suunnitelluista työpaikkatiloista tulee esittää mahdolliset vuokrausvaihtoehdot erillisenä liitteenä. Tarkoituksena on varmistaa, että rakennuksen eri hallinta- ja vuokraustilanteissa on huomioitu käyttäjien poistumisturvallisuus sekä liikuntaesteisten mahdollisuudet käyttää rakennusta.

## Savunpoistosuunnitelma

Mikäli rakennuksen koko ja toiminta rakennuksessa edellyttävät porraskäytävien ja irtainvarastojen lisäksi savunpoiston järjestämistä, tulee savunpoiston järjestelyistä laatia savunpoistosuunnitelma, joka hyväksytetään pelastuslaitoksella. Suunnitelmasta tulee ilmetä:

* Savunpoiston mitoituksen perusteet
* Savunpoiston poistopisteiden sijainnit
* Savunpoiston laukaisun sijainti
* Palokunnan opastus (savunpoistokaavio)
* Varavoimajärjestelyt

## Pelastustiesuunnitelma

Pelastustiesuunnitelma tulee esittää, mikäli rakennuksen varatiejärjestelyt on ajateltu järjestettävän palokunnan toimenpitein.

## Rakennesuunnitelma palo-osastoinnista

Kun palo-osastoinnin ratkaisutapa poikkeaa oleellisesti normaalista rakentamisesta, tulee suunnittelijan esittää jo rakennuslupaa haettaessa, kuinka normaalista poikkeavaan osastointitapaan liittyvät detaljit ovat ratkaistavissa.

## Palotekninen suunnitelma

Paloteknistä suunnitelmaa tarvitaan silloin, kun rakennus on suuri tai siinä on erityisen paljon paloteknisiin ratkaisuihin liittyvää problematiikkaa.

## Lukitussuunnitelma

Lukitussuunnitelma tulee laatia, kun rakennuksen ovia aiotaan lukita siten, että käyttäjät eivät pääse rakennuksesta ilman avainta. Tavallisimmat kohteet ovat vankilat, dementiahoitolaitokset ja kaupat (varkausturvallisuus). Suunnitelmassa esitetään, kuinka käyttäjien turvallisuus varmistetaan.