

## Rakennuksen paloturvallisuuden perustietolomake

Täytetty lomake liitetään rakennuslupa-asiakirjoihin ja lomakkeen tiedot esitetään pääpiirrustuksissa.

Saapumispäivämäärä

Lupanumero

### Osa A - Perustiedot rakennuksesta

Rakennuksen nimi

Rakennuspaikka

Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka

Rakennuksen korkeus: \_\_\_\_\_ metriä (m)

Kerrosala: \_\_\_\_\_ neliometriä (m<sup>2</sup>)

Maanpäälisiä kerroksia: \_\_\_\_\_ kerrosta

Maanalaisia kerroksia: \_\_\_\_\_ kerrosta

Palo-osaston maksimikoko: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Rakennuksen paloluokka:  P1  P2  P3  P0

Rakennuksen pääkäyttötapa: \_\_\_\_\_

Pääkäyttötavan mukainen palokuorma:

alle 600 megajoulea/neliometri

600 – 1 200 MJ/m<sup>2</sup>

yli 1 200 MJ/m<sup>2</sup>

#### Kantavat rakenteet

Yleensä: \_\_\_\_\_ Kellarissa: \_\_\_\_\_ Yläpohjan olennaiset rakenteet: \_\_\_\_\_

Liitteenä selvitys yläpohjan olennaisista rakenteista

#### Osastoivat rakenteet

Yleensä: \_\_\_\_\_ Kellarissa: \_\_\_\_\_ Osiin jakavat osat: \_\_\_\_\_

Ullakon osastointi: \_\_\_\_\_

Ullakon jako osiin: \_\_\_\_\_

Pääpiirrustuksissa on esitetty:

Osastoivien ja kantavien rakenteiden paloluokat

Pintakerrosluokat (sisäpuoliset, ulkopuoliset sekä katteet)

## Osa B - Rakennuksen suojaustaso, sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt

---

### Rakennuksen suojaustaso

---

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Alkusammutuskalusto              | <input type="checkbox"/> Palovaroittimet                       |
| <input type="checkbox"/> Palovaroitinjärjestelmä          | <input type="checkbox"/> Automaattinen paloilmoitinjärjestelmä |
| <input type="checkbox"/> Automaattinen sammutuslaitteisto | <input type="checkbox"/> Automaattinen savunpoisto             |

### Savunpoisto

---

- Erillinen savunpoistosuunnitelma
- Porraskäytävien savunpoiston laukaisu katutasolta
- Väestösuojan savunpoisto

### Muut

---

- Rakennus varustetaan turva- ja merkkivalaistuksella
- Sammutusreitti kellariin (Ympäristöministeriön asetus rakennusten paloturvallisuudesta, SMA 848/2017 40§)
- Palokunnan kuivanousut (erillinen ohje)
- Esitetty varateiden toteutuminen ja palokunnan pelastamismahdollisuuksien toteutuminen (SMA 848/2017 33§)

## Osa C - Rakennuksen käyttötavat, henkilömäärät, palo-osastojen maksimikoot, palokuormat ja kulkureitit

---

Pääpiirustuksissa on esitetty:

- Poistumisalueet henkilömäärineen, uloskäytävät leveyksineen sekä kulkureittien pituudet
- Palokuormat, tilojen käyttötavat ja muista poikkeavat paloturvallisuusluokat palo-osittain
- Kattokuva, johon on merkitty ullakon osastointi, pääsy ullakolle ja vesikatolle, katon turvavarusteet jne.
- Osastovien ovien ja ikkunoiden pinta-alat ja paloluokat
- Palo-osastojen rajat ja pinta-alat sekä osastovien rakenteiden paloluokat
- Savuosastojen rajat

Käyttötapa	Henkilömäärä yhteensä	Palo-osaston maksimikoko	Palokuorma	Kulkureitin maksimipituus	Huomiot
Asunnot					
Majoitustilat					
Hoitolaitokset					
Kokoontumis- ja liiketilat					
Työpaikkatilat					<input type="checkbox"/> Vuokrauskaavio
Tuotanto- ja varastotilat					<input type="checkbox"/> Palovaarallisuusluokka 1 <input type="checkbox"/> Palovaarallisuusluokka 2
Pysäköintitilat					
Ullakot					
Kellarit					

Taulukko 1. Rakennuksen käyttötavat, henkilömäärät, palo-osastojen maksimikoot, palokuormat ja kulkureitit.

## Osa D - Palon leviämisen estäminen

Rakennuksen etäisyys	Samantontin rakennuksista	Viereisen tontin rakennuksista	Tontin rajasta
Ensimmäisestä rakennuksesta/rajasta	<input type="checkbox"/> alle 4 metriä <input type="checkbox"/> 4 - 8 metriä	<input type="checkbox"/> alle 4 metriä <input type="checkbox"/> 4 - 8 metriä	<input type="checkbox"/> alle 2 metriä <input type="checkbox"/> 2 - 4 metriä
Toisesta rakennuksesta/rajasta	<input type="checkbox"/> alle 4 metriä <input type="checkbox"/> 4 - 8 metriä	<input type="checkbox"/> alle 4 metriä <input type="checkbox"/> 4 - 8 metriä	<input type="checkbox"/> alle 2 metriä <input type="checkbox"/> 2 - 4 metriä
Kolmannesta rakennuksesta/rajasta	<input type="checkbox"/> alle 4 metriä <input type="checkbox"/> 4 - 8 metriä	<input type="checkbox"/> alle 4 metriä <input type="checkbox"/> 4 - 8 metriä	<input type="checkbox"/> alle 2 metriä <input type="checkbox"/> 2 - 4 metriä
Neljännestä rakennuksesta/rajasta	<input type="checkbox"/> alle 4 metriä <input type="checkbox"/> 4 - 8 metriä	<input type="checkbox"/> alle 4 metriä <input type="checkbox"/> 4 - 8 metriä	<input type="checkbox"/> alle 2 metriä <input type="checkbox"/> 2 - 4 metriä

Taulukko 2. Rakennuksen etäisyys muista rakennuksista ja tontin rajoista.

Rakennuslupa-asiakirjoissa on esitettävä ne rakenteelliset keinot, joilla palon leviäminen estetään yllämainittujen etäisyyksien toteutuessa.

## Osa E - Lisätiedot

---



---



---



---



---

## Osa F – Liitteet

- |   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> Turvallisuusselvitys                               | <input type="checkbox"/> Savunpoistosuunnitelma                |
| <input type="checkbox"/> Vuokrauskaavio                                     | <input type="checkbox"/> Palotekninen suunnitelma              |
| <input type="checkbox"/> Lukitussuunnitelma                                 | <input type="checkbox"/> Poistumistiekaavio                    |
| <input type="checkbox"/> Pelastustiesuunnitelma                             | <input type="checkbox"/> Rakennesuunnitelma palo-osastoinnista |
| <input type="checkbox"/> Perustelut poikkeuksista, säädöksistä tai ohjeista |  |

## Osa G – Paloturvallisuussuunnitelman vaativuus ja allekirjoitus

---

Paloturvallisuussuunnitelman vaativuus

Tavanomainen

Vaativa

Poikkeuksellisen vaativa

Paikka

Päivämäärä

---

---

Suunnittelijan allekirjoitus ja nimenselvennös

---

## Täyttöohjeita

Yleiset asiat tulee mainita pääpiirustusten selitysosan paloikkunassa ja muut piirustusmerkinnön varsinaisissa piirustuksissa. Tarpeen mukaan tulee täyttää useampi lomake rakennuslupaa kohden.

### Osa A - Perustiedot rakennuksesta (perusteet SMa 848/2017 mukaan)

---

Rakennuksen korkeus lasketaan taulukon 4. mukaan.

Palokuorma määritetään 6§ ja 7§ mukaan tai laskemalla.

Kantavien rakenteiden luokkavaatimukset määritetään taulukon 3. avulla ja osastoivien rakenteiden taulukon 6. avulla. Korkeampi osastointivaatimus voi edellyttää kantavalta rakenteelta korkeampaa paloluokkaa kuin taulukoissa on esitetty.

Päärakennesuunnittelijan selvitys yläpohjan olennaisista rakenteista on esitettävä tarvittaessa liitteenä.

Pintakerrosten luokkavaatimukset voidaan esittää yleensä rakennustyyppien kohdalla.

### Osa B - Rakennuksen suojaustaso, sammutus- ja pelastustehtävien järjestelyt

---

Alkusammutuskalusto (yleensä pikapaloposti, käsisammutin ja sammutuspeite) merkitään pohjapiirustuksiin.

Sähköverkkoon kytketty palovaroitinjärjestelmä ja automaattinen paloilmoitin määräytyvät taulukon 12. mukaan.

Automaattisen ja koneellisen savunpoiston järjestäminen esitellään pelastuslaitokselle savunpoistosuunnitelmassa.

Savunpoistoikkunat merkitään piirustuksiin merkinnällä **SP**, savunpoiston laukaisupaikka merkinnällä **SPL**.

Kellarin sammutusreitti merkitään pohjapiirustukseen katkoviivoin ja lyhenteellä **SR**.

Pelastustiet suunnitellaan käyttötarpeen mukaan (sairaankuljetus, sammutusyksikkö, tikasauto) ja merkitään asemapiirustuksiin pelastuslaitoksen antaman ohjeen mukaisesti.

Varatie esitetään pääpiirustuksissa merkinnällä **VT**.

Mikäli automaattisella savunpoistolla, paloilmoittimella, sammutuslaitteistolla tai muulla järjestelmällä kompensoidaan poikkeuksia määräyksistä, tulee se merkitä myös Osaan E (Lisätiedot).

## Osa C - Rakennuksen käyttötavat, henkilömäärät, palo-osastojen maksimikoot, palokuormat ja kulkureitit

---

Rakennuksen käyttötavat SMA 848/2017 määrittelyosan mukaan.

Henkilömäärät SMA 848/2017 mukaan tai erillisen laskelman/selvityksen mukaan. Henkilömäärärajoitukset P2 ja P3 luokan rakennuksiin on esitetty taulukossa 2.

Palo-osastojen maksimikoot on esitetty taulukossa 5.

Kunkin poistumisalueen kulkureitin maksimipituus on määritettävä ja merkittävä pääpiirustuksiin tai erilliseen poistumistiekaavioon.

Kaikki palo-osastojen rajat merkitään piirustuksiin kolmipistekatkoviivalla, viivan paksuus 0,5 mm.

Osastointivaatimuksen muuttuminen tai päättyminen esimerkiksi rakennuksen kulmassa tulee esittää selkein piirustusmerkein ja mittatiedoin.

Palo-ovet ja ikkunat tehdään ensisijaisesti EI-rakenteisina ja E-luokan käyttö tulee perustella erillisellä selvityksellä (Perustelut poikkeuksista). Palo-ovien tulee olla yleensä olla itsestään sulkeutuvia ja salpautuvia.

Pääpiirustuksista tulee selvittää, miten auki pidettävä ovi sulkeutuu palotilanteessa.

## Osa D - Palon leviämisen estäminen

---

Rakennusten väliset etäisyydet, etäisyydet tontin rajasta sekä mahdollisesti tarvittavat palo-osastoinnit esitetään asemapiirustuksessa.

Kun palo-osastointeja tarvitaan useammassa rakennuksessa (yleensä >4), on selvyiden vuoksi parempi esittää asiat erillisessä paloteknisessä asemapiirustuksessa.

Etäisyyksissä otetaan huomioon myös parvekkeet, katokset, korkeat terassit ja muut mahdollista paloa levittävät rakenteet.

Palo-osastoinnit esitetään lisäksi rakennuskohtaisissa piirustuksissa. Normaaleista poikkeavista ratkaisuksista (esimerkiksi osastointi vesikatteeseen asti alaräystäällä) tulee esittää liitteenä rakennussuunnitelma.

Pientalojen osalta voidaan yleensä soveltaa ns. palokortin ratkaisuja. Poikkeuksena ne tilanteet, joissa palo-osastointi tehdään vain toiseen rakennukseen, jolloin ikkuna tulee toteuttaa samaan luokkaan kuin seinä.

## **Liitteet ja pääpiirustuksia täydentävät suunnitelmat**

---

### **Turvallisuusselvitys**

---

Niistä asunnoista, majoitustiloista, hoitolaitoksista ja kokoontumis- ja liiketiloista, jotka on tarkoitettu henkilöille, joiden toimintakyky (havaitseminen, ymmärtäminen, liikkuminen) on alentunut, edellytetään yleensä turvallisuusselvitystä.

Turvallisuusselvityksen laadintaopas (Suomen Pelastusalan keskusjärjestö)

### **Vuokrauskaavio**

---

Useammalle eri käyttäjäryhmälle suunnitelluista työpaikkatiloista tulee esittää mahdolliset vuokrausvaihtoehdot erillisenä liitteenä. Tarkoituksena on varmistaa, että rakennuksen eri hallinta- ja vuokraustilanteissa on huomioitu käyttäjien poistumisturvallisuus sekä liikuntaesteisten mahdollisuudet käyttää rakennusta.

### **Savunpoistosuunnitelma**

---

Mikäli rakennuksen koko ja toiminta rakennuksessa edellyttävät porraskäytävien ja irtainvarastojen lisäksi savunpoiston järjestämistä, tulee savunpoiston järjestelyistä laatia savunpoistosuunnitelma, joka hyväksytetään pelastuslaitoksella. Suunnitelmasta tulee ilmetä:

- Savunpoiston mitoituksen perusteet
- Savunpoiston poistopisteiden sijainnit
- Savunpoiston laukaisun sijainti
- Palokunnan opastus (savunpoistokaavio)
- Varavoimajärjestelyt

### **Pelastustiesuunnitelma**

---

Pelastustiesuunnitelma tulee esittää, mikäli rakennuksen varatiejärjestelyt on ajateltu järjestettävän palokunnan toimenpitein.

### **Rakennesuunnitelma palo-osastoinnista**

---

Kun palo-osastoinnin ratkaisutapa poikkeaa oleellisesti normaalista rakentamisesta, tulee suunnittelijan esittää jo rakennuslupaa haettaessa, kuinka normaalista poikkeavaan osastointitapaan liittyvät detaljit ovat ratkaistavissa.

### **Palotekninen suunnitelma**

---

Paloteknistä suunnitelmaa tarvitaan silloin, kun rakennus on suuri tai siinä on erityisen paljon paloteknisiin ratkaisuihin liittyvää problematiikkaa.

### **Lukitussuunnitelma**

---

Lukitussuunnitelma tulee laatia, kun rakennuksen ovia aiotaan lukita siten, että käyttäjät eivät pääse rakennuksesta ilman avainta. Tavallisimmat kohteet ovat vankilat, dementiahoitolaitokset ja kaupat (varkausturvallisuus). Suunnitelmassa esitetään, kuinka käyttäjien turvallisuus varmistetaan.