



Hakemus rakennusvalvontaan

Rakennuslupa (MRL 125 §)

Toimenpidelupa (MRL 126 §)

Ilmoitus (MRL 129 §)

Saapumispvm. _____

Lupanumero _____

Raahen
 Pyhäjoki

Siikajoki

1. Hakija	Nimi			Y-tunnus (yrittystunnus)		
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka			Puhelin		
	Sähköposti					
2. Laskutus-osoite, tarvittaessa	Nimi					
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka					
3. Rakennuspaikka	Kylä / kaupunginosa	Kaavamerkintä	Kortteli		Tilan p-ala m ²	
	Tilan nimi	Kiinteistötunnus (RN:o)	Tontti		R-oikeus m ²	
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka			Käytetty k-ala m ²	Muutosala m ²	
				Puran k-ala m ²	Uusi k-ala m ²	
4. Rakennushanke tai toimenpide	Rakennushanke		Tehokkuus		Toimenpide (MRL 126 §) <input type="checkbox"/> Rakennelma <input type="checkbox"/> Yleisörakennelma <input type="checkbox"/> Liikuteltava laite <input type="checkbox"/> Erillislaitte <input type="checkbox"/> Vesirajalaitte <input type="checkbox"/> Säilytys- ja varastointialue <input type="checkbox"/> Julkisivutoimenpide <input type="checkbox"/> Mainostoimenpide <input type="checkbox"/> Aitaaminen <input type="checkbox"/> Kaupunkikuvajärjestely <input type="checkbox"/> Huoneistojärjestely <input type="checkbox"/> Maalämpö <input type="checkbox"/> Jätevesijärjestelmä <input type="checkbox"/>	
	<input type="checkbox"/> Uuden rakennuksen rakentaminen (MRL 125.1 §)		K-ala yhteensä 0 m ²			
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen korjaus- ja muutostyö, joka on verrattavissa rakennuksen rakentamiseen (MRL 125.2 §)		R-oikeutta jää 0 m ²			
	<input type="checkbox"/> Muu korjaus- ja muutostyö (MRL 125.3 §)					
	<input type="checkbox"/> Käyttötarkoituksen muuttaminen (MRL 125.4)					
	Tarkempi selostus rakennushankkeesta		Kerrosala m ²	Kerros luku		Asunt. määrä
	<input type="checkbox"/> Asuinrakennus (011)					
	<input type="checkbox"/> Paritalo (012)					
	<input type="checkbox"/> Rivitalo (021)					
	<input type="checkbox"/> Saunarakennus (931)					
<input type="checkbox"/> Talousrakennus (941)						
<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/>						
<input type="checkbox"/> Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen suorittamiseen vakuutta vastaan ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MRL 144 §).		Rakennuksen paloluokka <input type="checkbox"/> P1 <input type="checkbox"/> P2 <input type="checkbox"/> P3				
5. Pääsuunnittelijan allekirjoitus	Hakemuksen tarkastus, allekirjoitus ja nimenselvennys (pääsuunnittelijan vastuu)			Koulutus	Kokemus v.	
				Puhelin		
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka			Vaativuusluokka (MRL 120 d §)		
6. Vireillä olosta tiedottaminen	Vireilläolosta tulee hakijan toimesta tiedottaa rakennuspaikalla sopivalla tavalla.			Vireillä olosta tiedotettu pvm		
7. Hakijan allekirjoitus	Allekirjoitus ja nimenselvennys			Paikka		
				Päivämäärä		
	Rakennushankkeeseen ryhtyvän on huolehdittava siitä, että rakennus suunnitellaan ja rakennetaan rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan mukaisesti. Hänellä tulee olla hankkeen vaatimus huomioon ottaen riittävät edellytykset sen toteuttamiseen sekä käytettävissään pätevä henkilöstö.					
8. Päätös	Lupapäätös toimitetaan julkipanon jälkeen hakijan kohdassa 1 mainittuun osoitteeseen.					
9. Tietojen luovutus	<input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (julkisuuslaki 16 § 3 momentti)					
	<input type="checkbox"/> Rakennusluparekisteristä ei saa missään muodossa antaa henkilötietojani suoramarkkinointia eikä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (henkilötietolaki 30 §)					
10. Lisätietojen antaja	Lisätietoja antaa tässä nimetty asiamies, jolla on hakijan puolesta oikeus täydentää asiakirjoja					
	Nimi ja sähköposti					
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka			Puhelin		

11. Työnjohtajat	<p>MRL 122 § Rakennustyönjohto Lupaa tai muuta viranomaishyväksyntää edellyttävässä rakennustyössä tulee olla työn suorituksesta ja sen laadusta vastaava, joka johtaa rakennustyötä sekä huolehtii rakentamista koskevien säännösten ja määräysten sekä myönnetyn luvan ja hyvän rakennustavan mukaisesta työn suorittamisesta (vastaava työnjohtaja). Tarpeen mukaan rakennustyössä tulee olla erityisalan työnjohtajia sen mukaan kuin asetuksella säädetään.</p> <p>Vastaavan työnjohtajan ja erityisalan työnjohtajan hyväksyy kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Rakennustyötä ei saa aloittaa tai jatkaa, ellei työssä ole hyväksyttyä vastaavaa työnjohtajaa. Hyväksyntä tulee peruuttaa, jos siihen tehtävien laiminlyömisestä johdosta tai muusta vastaavasta syystä on aiheutta.</p> <p>MRL 122 a § Erityisalan työnjohto Rakennustyössä tulee olla kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston rakentamisesta sekä ilmanvaihtolaitteiston rakentamisesta vastaava työnjohtaja sen mukaan kuin tehtävien vaativuus edellyttää. Rakennustyössä voi lisäksi olla rakennusluvassa tai erityisestä syystä rakennustyön aikana määrättäviä muiden erityisalojen vastuullisia työnjohtajia. Erityisalan työnjohtajien hyväksyntää koskee soveltuvin osin, mitä vastaavasta työnjohtajasta säädetään.</p> <p>Rakennustyön työnjohtajien kelpoisuutta arvioitaessa otetaan huomioon maankäyttö- ja rakennuslain 122 c §:n säännökset.</p> <p>Sitoudun johtamaan vastuuvollisena edellä mainittua työtä ja ilmoitan tutustuneeni kyseiseen tehtävään liittyviltä osin maankäyttö- ja rakennuslakiin ja sen nojalla annettuihin Suomen rakentamismääräyskokoelman asianomaisiin määräyksiin ja ohjeisiin.</p>		
12. Vastaava työnjohtaja (MRL 122 §)	Allekirjoitus ja nimenselvennys		Paikka
			Päivämäärä
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka		Puhelin
	Alan koulutus	Kokemus, vuotta	Aikaisempi hyväksyntä <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
13. Kiinteistön vesi- ja viemärlaitteiston asennustöiden johtaja (MRL 122 a §)	Allekirjoitus ja nimenselvennys		Paikka
			Päivämäärä
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka		Puhelin
	Alan koulutus	Kokemus, vuotta	Aikaisempi hyväksyntä <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
14. Kiinteistön ilmanvaihtolaitteiston asennustöiden johtaja (MRL 122 a §)	Allekirjoitus ja nimenselvennys		Paikka
			Päivämäärä
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka		Puhelin
	Alan koulutus	Kokemus, vuotta	Aikaisempi hyväksyntä <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
15. Muu erityisalan työnjohtaja (MRL 122 a §)	Allekirjoitus ja nimenselvennys		Paikka
			Päivämäärä
	Lähiosoite, postinumero ja postitoimipaikka		Puhelin
	Alan koulutus	Kokemus, vuotta	Aikaisempi hyväksyntä <input type="checkbox"/> Kyllä <input type="checkbox"/> Ei
16. Selvitys perustamistavasta ja pohjaolosuhteista	<input type="checkbox"/> Erillinen selvitys pohjaolosuhteista liitteenä <input type="checkbox"/> Pohjatutkimus liitteenä		
	Selvitys perustamistavasta ja pohjaolosuhteista		

19. Asiakirjat	Lupahakemuksen liiteasiakirjojen muistilista hakijalle ja viranomaisille	
20. Hakija	<input type="checkbox"/> Valtakirja hakijalta ja rakennuspaikan muilta omistajilta <input type="checkbox"/> Ote hallituksen kokouksen pöytäkirjasta	<input type="checkbox"/> Ote kauppa- ja yhdistysrekisteristä <input type="checkbox"/> Muu mikä
21. Rakennuspaikan hallinta	<input type="checkbox"/> Jäljennös myönnetystä lainhuudosta <input type="checkbox"/> Jäljennös kauppakirjasta tai muusta luovutuskirjasta	<input type="checkbox"/> Jäljennös vuokrasopimuksesta <input type="checkbox"/> Jäljennös perunkirjasta
22. Rakennuspaikka	<input type="checkbox"/> Rakennuslupakartat <input type="checkbox"/> Ote kaavasta	<input type="checkbox"/> Karttaote <input type="checkbox"/> Kiinteistörekisteriote
23. Pääpiirustukset 3-sarjaa	<input type="checkbox"/> Asemapiirros asemakaava-alue 1:200 tai muu alue 1:500 <input type="checkbox"/> Pohjat 1:50 tai 1:100 <input type="checkbox"/> Leikkaus 1:100 <input type="checkbox"/> Julkisivut 1:50 tai 1:100	<input type="checkbox"/> Hormit 1:20 <input type="checkbox"/> Rakennelleikkaus 1:10 <input type="checkbox"/> Pintavesien johtamissuunnitelma 1:200 <input type="checkbox"/> Perustusten mittapiirustus 1:50
24. Ennakkoluvat lausunnot ja tiedottaminen	<input type="checkbox"/> Poikkeamispäätös <input type="checkbox"/> Suunnittelutarveratkaisu <input type="checkbox"/> Ympäristölupa <input type="checkbox"/> Selvitys naapurien kuulemisesta kpl,	<input type="checkbox"/> Ympäristönsuojelusihteeri <input type="checkbox"/> Palotarkastaja <input type="checkbox"/> Muu, mikä
25. Muut liiteasiakirjat	<input type="checkbox"/> Selvitys rakennuksen suunnittelusta ja suunnittelijoista <input type="checkbox"/> Ilmoitus väestönsuojasta ja luettelointipiirustus <input type="checkbox"/> Paloturvallisuuden perustietolomake <input type="checkbox"/> Purkujäteselvitys <input type="checkbox"/> Selvitys rakennuksen rakennustaiteellisesta ja kulttuurihistoriallisesta arvosta <input type="checkbox"/> Maston ja tuulivoimalan rakentamisen osalta MRA 64 §:n edellyttämät selvitykset.	<input type="checkbox"/> Tiedot vesi- ja viemärijohtoliittymästä <input type="checkbox"/> Tiedot sähköverkkoon liittymisestä <input type="checkbox"/> Pintavaaitus <input type="checkbox"/> Kerrosalalaskelma <input type="checkbox"/> Autopaikkaselvitys <input type="checkbox"/> Palokuormalaskelma <input type="checkbox"/> Muusta, mistä <input type="checkbox"/> Valtuutan viranomaisen puolestani täydentämään hakemusta virallisella karttaotteella omaan laskuuni.
26. Rakennushanke	<input type="checkbox"/> Rakennushankeilmoitukset	<input type="checkbox"/> RH1 <input type="checkbox"/> RH2 <input type="checkbox"/> RK9
27. Tekninen huolto	Selvitys veden hankinnasta, viemäroinnistä, jätehuollosta sekä työmaajärjestelyistä.	
28. Lisätietoja	Poikkeukset säännöksistä ja määräyksistä perusteluineen yms.	
29. Valmistelu	<input type="checkbox"/> Lupahakemus tarkastettu	pvm
	Lupavalmistelijä allekirjoitus	
30. Lupakäsittely	<input type="checkbox"/> Puolletaan luvan myöntämistä	<input type="checkbox"/> Ei puolleta luvan myöntämistä
	Lisätietoja luvan käsittelystä	
	___ . ___ 20___	
	Rakennustarkastaja	

