TEKNINEN KESKUS

RAAHEN KAUPUNKI

# RAAHEN KAUPUNGIN VENEPAIKKOJEN VUOKRAUSSÄÄNNÖT

Hyväksytty: Rakennetun ympäristön lautakunta 13.2.2018 § 15

1. Venepaikkojen vuokraussäännöt koskevat kaupungin teknisen keskuksen vuokraamia laituri- ja rantapaikkoja. Laituripaikan lunastanut henkilö on oikeutettu säilyttämään venettään kaupungin ylläpitämässä laiturissa. Rantapaikan lunastanut henkilö on oikeutettu säilyttämään venettään kaupungin omistamilla ranta-alueilla (poikkeukset kohdassa 12).

2. Venepaikat vuokrataan yhdeksi (1) veneilykaudeksi kerrallaan. Kukin venepaikka on tarkoitettu vain yhdelle veneelle. Venepaikan vuokraaja ei ole oikeutettu luovuttamaan venepaikkaa kolmannelle henkilölle. Venepaikan vuokraaja voi uusia paikkaa koskevan vuokraoikeuden maksamalla hänelle lähetetyn venepaikan vuokramaksun eräpäivään mennessä. **Mikäli venepaikan vuokrausta ei haluta jatkaa, tulee venepaikka irtisanoa soittamalla tekniseen keskukseen puh 040-1356824 tai kirjallisesti osoitteeseen: Ruskatie 1, 92140 Pattijoki.**

3. Rakennetun ympäristön lautakunta päättää vuosittain venepaikkamaksujen suuruuden. Venepaikkamaksu on maksettava koko veneilykauden ajalta etukäteen.

4. Laituripaikan vuokranneella on etuoikeus laituripaikkaan, mikäli hän vuosittain lunastaa laituripaikan eräpäivään mennessä eikä ole rikkonut näiden vuokraussääntöjen määräyksiä. Kauneuskanavan kylkipaikoille on etuoikeus kanavanrannan asukkailla. Kaupungilla on oikeus venepaikkojen siirtoon.

5. Pohjaskarin kalasatamassa jakokunnan osakkailla on etuoikeus laituripaikkoihin oman kylän ammattikalastajien jälkeen, sen jälkeen kylässä vakituisesti asuvilla henkilöillä, jotka harjoittavat kalastusta. Muille laituripaikkoja vuokrataan siinä tapauksessa, että edellä mainituilta jää vapaita paikkoja.

6. Maksettua vuokraa ei palauteta, vaikka venepaikka jäisi käyttämättä.

7. Kaupunki ei vastaa vuokraamaansa venepaikkaan kiinnitetyille veneille kohdistuneista vahingoista. Veneilijöille suositellaan veneilyvakuutuksen ottamista.

8. Vene on kiinnitettävä laituriin huolellisesti, vähintään kolmella kiinnitysköydellä ja ainakin keulan kiinnitysköysi on varustettava joustimella. Veneisiin on asetettava lepuuttimet kylkien suojaksi niiden ollessa laiturissa. Mahdollisen vahingon sattuessa vastuu on sillä osapuolella, joka ei ole käyttänyt lepuuttimia. Myös veneissä säilytettävät tavarat (esim. verkkokepit) on asetettava siten, että ne eivät haittaa muiden veneiden liikkumista eli ne eivät saa ylittää veneen ääriviivoja.

9. Kaupunki perii 10 €/kpl portin avaimesta venepaikoille, jotka on suojattu porteilla. Avain luovutetaan vain kuittausta vastaan. Avain tulee palauttaa viranomaiselle laiturista pois siirtymisen yhteydessä. Palauttamaansa

avainta vastaan veneilijä saa takaisin avaimesta suorittamansa maksun.

10. Vierasvenepaikat on tarkoitettu ulkopaikkakuntalaisille venematkailijoille. Paikoista ei kanneta vuokraa. Pisin oleskeluaika vierasvenepaikalla on neljä vuorokautta.

11. Kaupungin omistamilla ranta-alueilla säilytettävistä veneistä peritään rantapaikkamaksu, joka koskee myös vapaa-ajan asuntoja. Vapaa-ajan asunnon sijaitessa saaressa riittää venepaikan maksaminen mantereelle. Rantapaikkamaksua vastaan veneilijöille luovutetaan rantapaikkatarra, jonka tulee olla kiinnitettynä veneeseen näkyvälle paikalle.

12. Veneiden säilytys rantapaikoilla Thompsonin rannan ja Pikkulahden alueilla sekä kauneuskanavan suulla on kielletty.

13. Trailereiden pitempiaikainen säilytys Thompsonin rannan ja Pikkulahden alueella on sallittu vain niille osoitetuilla paikoilla.

14. Kaupungilla on oikeus ottaa säilytykseen luvatta kaupungin omistamilla ranta-alueilla ja laituripaikoilla säilytettävät veneet. Veneen omistajat voivat lunastaa veneensä takaisin maksamalla venepaikkamaksun kaksinkertaisena sekä veneen kuljetuksesta kaupungille aiheutuneet kustannukset.

15. Laituripaikan vuokraaja voi hakea paikan vaihtoa perustellusta syystä kyseisessä satamassa. Paikanvaihtajat asetetaan etusijalle varausjonossa. Paikanvaihdon halukkuudesta tulee ilmoittaa tekniseen keskukseen venepaikka-asioita hoitavalle. Kaupunki voi myös määrätä venepaikkojen vaihtamisen, jos se katsoo, että laituripaikkaleveydet eivät vastaa veneiden leveyttä.

16. Venesatamavalvonnan yhteydessä havaituista tyhjillään pidetyistä venepaikoista on teknisellä keskuksella oikeus pyytää vuokralaiselta selvitystä. Venepaikan voi menettää, ellei paikan vuokranneella henkilöllä ole venettä Raahen seudulla tai hän pitää venepaikkaa tyhjänä ilman hyväksyttävää syytä ja selvitystä.

17. Venesatamien roska-astioiden käytöstä peritään veneilykausittain palveluhinnaston mukainen maksu Thompsonin, Pikkulahden, Mikonkarin, Rivin, Salminkarvon ja Pohjaskarin satamissa. Roska-astian avaimen panttimaksu on 15 €/kpl. Panttimaksu palautetaan siinä vaiheessa, kun veneilijä irtisanoo venepaikan tai roska-astian käyttösopimuksen sekä palauttaa avaimen.

18. Venepaikkojen vuokrausta koskevissa asioissa voi kääntyä teknisen keskuksen puoleen, osoite Ruskatie 1, Pattijoki, puh. 040-1356824.

19. Näitä sääntöjä rikkova menettää vuokraoikeutensa.

20. Nämä Raahen kaupungin venepaikkojen vuokraussäännöt kumoavat aikaisemmin päivätyt Raahen kaupungin venepaikkojen vuokraussäännöt ja tulevat voimaan sen jälkeen, kun rakennetun ympäristön lautakunta on ne kokouksessaan hyväksynyt.